



COMUNE DI MELENDUGNO

C.A.P. 73026 - PROVINCIA DI LECCE

Copia di deliberazione del Consiglio comunale

N. **05** del Reg.

Data **18/03/2005**

OGGETTO: **Piano di lottizzazione in località San Foca. Ditta Chiriatti ed altri. Approvazione definitiva.**

L'anno **Duemilacinque**, il giorno **diciotto** del mese di **marzo**
alle ore **17,30**, nella solita sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto.

Alla **prima** convocazione in sessione **stra** ordinaria, che è stata partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI		Presenti	Assenti	CONSIGLIERI		Presenti	Assenti
1) FELLINE L. Roberto		P		10) DORIA Massimo		P	
2) GALATI Angelo		P		11) TOMMASI Irene		P	
3) DEGAETANI Luigi		P		12) CANDIDO Donato			A
4) POTT' Damiano M.		P		13) CORVINO Niceta (n. 01/12/1962)		P	
5) SERAFINI Anna Rita		P		14) CORVINO Niceta (n. 30/03/1953)		P	
6) MELE Walter A.		P		15) DE RINALDIS Ezio A.		P	
7) BASSI Donato		P		16) SANTORO Antonio		P	
8) STELLA Francesco		P		17) RUSSO Mauro		P	
9) GIAUSA Marino		P					

Assegnati n.

In carica n.

Presenti n. **16**

Assenti n. **1**

Risultano altresì presenti, in qualità di assessori non facenti parte del Consiglio, i sigg. **Ass. Luigi SANTO**

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale:

– Presiede il Signor **Avv. L. Roberto FELLINE** nella sua qualità di **Sindaco**

Partecipa il **Segretario Comunale D.ssa Maria Celeste CONTE**

Il Presidente constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la seduta ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto, posto al n. dell'ordine del giorno.

Parei ai sensi dell'art. 49 – D.Lgs. 18/8/2000, n.267

REGOLARITA' TECNICA:	REGOLARITA' CONTABILE:	ATTESTAZIONE:
Parere Favorevole Addi, 15/03/2005 Il Responsabile del Servizio	Addi, Il Responsabile di Ragioneria	Addi, Il Responsabile di Ragioneria
F.to: L Saracino		

La presente proposta di deliberazione è stata predisposta dal V° Servizio.

Oggetto: Piano di lottizzazione in località S.Foca.- Ditta Chiriatti Anna Maria ed altri.
Approvazione definitiva

Prima della trattazione del presente argomento, si allontana dalla sala il Consigliere Poti Damiano, perché interessato.
I presenti sono n. 15.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Dato atto:

-che con deliberazione C.C.n.89 del 6.11.2003 -esecutiva- è stato adottato il piano di lottizzazione del comparto in zona di espansione C/5 in S.Foca, riguardante le aree di proprietà dei signori Chiriatti, Greco, Poti ed altri, unitamente allo schema di convenzione acclarante i rapporti fra Comune e proprietà lottizzante;

-che a seguito dell'avvenuta pubblicazione degli atti, nei termini previsti, nessuna osservazione da parte di chiunque e nessuna opposizione da parte dei proprietari degli immobili interessati è stata presentata;

-che il Comitato Urbanistico Regionale (CUR) nell'adunanza del 29.7.2004, visti gli atti tecnici ed amministrativi inerenti il piano di lottizzazione delle citate ditte, inviato per il parere ai sensi dell'art.21 della L.R.31.5.1980 n.56, ha espresso parere favorevole all'argomento ed alle condizioni imposte dal dirigente dell'U.T.C. in data 24.3.2004 e della C.E.C. in data 25.3.2004, per il rispetto delle quali gli elaborati sono stati già adeguati prima dell'adozione del piano medesimo, nonché nel rispetto delle condizioni impartite dal Corpo Forestale dello Stato-Ispettorato Ripartimentale delle Foreste di Lecce con nulla osta prot.n.3967/92 in data 18.8.93;

-che, in base alle disposizioni contenute nella L.R. 31.5.1980 n.56, il Consiglio Comunale è tenuto ad approvare in via definitiva il piano di lottizzazione delle aree di che trattasi;

Visto il T.U.n.267/2000;

Ritenuto dover provvedere in merito all'approvazione degli atti innanzi descritti;

Vista la L.R.31.5.1980 n.56 e sue modifiche ed integrazioni;

DELIBERA

Di approvare in via definitiva, ad ogni effetto di legge, il piano di lottizzazione così come a suo tempo adottato con deliberazione C.C.n.89 del 6.11.2003, unitamente allo schema di convenzione urbanistica riguardante il comparto in zona di Espansione C/5 in località S.Foca ed inerente le aree di proprietà dei sig.ri Chiriatti, Greco, Poti ed altri nel rispetto dei pareri e condizioni in premessa citati.

Di incaricare il Responsabile del Servizio Urbanistico per gli ulteriori adempimenti di rito.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la sopra riportata proposta di deliberazione;

Visto che sulla stessa è stato acquisito il parere ai sensi dell'art.49 del T.U. n.267/2000;

Udita la relazione del Vice Sindaco assessore all'urbanistica Luigi DE GAETANI e gli altri interventi di cui si dà conto nel verbale di seduta redatto a cura del servizio di stenotipia;

Con voti unanimi, espressi per alzata di mano, dei n15 consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

Di approvare in via definitiva, ad ogni effetto di legge, il piano di lottizzazione così come a suo tempo adottato con deliberazione C.C.n.89 del 6.11.2003, unitamente allo schema di convenzione urbanistica riguardante il comparto in zona di Espansione C/5 in località S.Foca ed inerente le aree di proprietà dei sig.ri Chiriatti, Greco, Potì ed altri nel rispetto dei pareri e condizioni in premessa citati.

Di incaricare il Responsabile del Servizio Urbanistico per gli ulteriori adempimenti di rito.

Successivamente, con votazione unanime, espressa per alzata di mano, dei n. 15 consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.